

アイタウン多肥II

坪単価 14万円～16.5万円



所在地	高松市多肥上町字天満
総区画数	18区画
地目	宅地
道路	進入口：西側(他社開発道路)約5m 分譲地内：(開発道路)約4.5～6m
用途地域	特定用途制限地域：一般・環境保全型
建ぺい率	60%
容積率	100%
電気	四国電力
ガス	プロパン
水道	公営(高松市)〈負担金要〉
排水	合併処理浄化槽
放流負担金	最初に1回のみ 1戸当り：60,000円
水路維持管理代	現在の所なし
水路清掃負担金	現在の所なし
水路清掃	分譲地内の水路清掃は分譲地内の方で清掃
ゴミステーション	10号地の西側・11号地の北側部分 市が8件入居しないと収集不可のため、業者回収 業者回収：毎月2,530円 お客様の口座引落
自治会	現在の所なし
建築条件	建築業者の指定はありませんが、 速やかに建築いただくことが条件です。
備考	土地代金以外に負担金・隣地境界工事代・固定資産税・登記代等の諸経費が別途必要になります。
開発許可番号	第R3-89号 令和3年12月13日
売主	アイラックホーム(株)

ロケーション

教育施設	私立れんげ幼稚園	760m	徒歩10分
	高松市立多肥幼稚園	1,220m	徒歩16分
	高松市立多肥保育所	1,100m	徒歩14分
	高松市立多肥小学校	1,220m	徒歩16分
	高松市立龍雲中学校	840m	徒歩11分
商業施設	マルナカ 仏生山店	990m	徒歩13分
医療施設	ミタニ藤田病院	850m	徒歩11分
	ひがさクリニック(小児科)	1,020m	徒歩13分
交通機関	ことでんバス 多肥団地前停留所	550m	徒歩 7分
	琴電琴平線 仏生山駅	1,620m	徒歩21分



カーナビ検索：高松市多肥上町1806-7(四国スクリーン工房様)

