



【仲介】善通寺市稲木町

◆◆◆物件概要◆◆◆

所在地	善通寺市稲木町字西角614番14
区画数	1区画
地目	宅地
地積	280.23㎡ (84.76坪)
道路	北側(市道)約6.00m
用途地域	指定なし
建ぺい率	70%
容積率	200%
電気	四国電力
ガス	なし
水道	公営(善通寺市)
排水	下水道
水路維持管理費	現在の所なし
水路清掃	現在の所なし
ゴミ処理	可燃ごみ:西側(分譲地進入口) 不燃ごみ:南側(稲木集会所前)
自治会	現在の所なし 地元自治会加入任意

◆◆◆周辺環境◆◆◆

教育機関	善通寺市立東部幼稚園	約700 m	徒歩	約9分
	善通寺市立東部小学校	約700 m	徒歩	約9分
	善通寺市立東中学校	約1,900 m	徒歩	約24分
お買物	クスリのアオキ 上吉田店	約1,100 m	徒歩	約14分
	マルナカパワーシティ善通寺店	約1,600 m	徒歩	約20分
病院	岩野循環器内科医院	約1,000 m	徒歩	約13分
	にしかわクリニック(小児科)	約1,900 m	徒歩	約24分
交通機関	JR 金蔵寺駅	約1,200 m	徒歩	約15分
	琴参バス 稲木停留所	約600 m	徒歩	約8分

◆◆◆販売価格◆◆◆

所在地	構造	床面積	間取	金額
善通寺市稲木町 字西角614番地14	木造 合金メッキぶき 平屋建	106.76㎡ 32.29坪	3LDK	35,800,000円
建築年月日		引渡可能時期		
令和6年1月16日新築		契約締結後2か月後		