【仲介】上福岡町

◆◆◆物　件　概　要　◆◆◆

所在地	高松市上福岡町字深田873番3、873番5、873番6、873番13
区画数	1区画
地　　目	宅　地
道　　路	北側（市道）約3.50m
	※前面道路幅員約3.50mの為約25㎝の後退制限あり
用途地域	準工業地域
	特別用途地区（大規模集客施設制限地区）
建ぺい率	60%
容積率	200%
電　　気	四国電力
ガ　　ス	都市ガス
水　　道	上水道　有
排　　水	下水道
水路維持管理費	現在の所なし
水路清掃	現在の所なし
ｺﾞﾐｽﾃｰｼｮﾝ	南西の橋の上　ネット片づけ当番あり
自治会	加入厳守
	入会金：現在の所なし　年会費：4,800円
備　　考	売主にて解体撤去後お引渡しになります。

◆◆◆　周　辺　環　境　◆◆◆

教育機関	私立平安保育園	120 m	徒歩　2分
	高松市立花園小学校	1,340 m	徒歩　17分
	高松市立玉藻中学校	880 m	徒歩　11分
お買物	マルナカ　木太店	850 m	徒歩　11分
	フジ　楠上店	1,080 m	徒歩　14分
病　　院	高畠医院	270 m	徒歩　4分
	しんまるクリニック	260 m	徒歩　4分
交通機関	ことでん林道駅	1,000 m	徒歩　13分
	ことでんバス　松縄道停留所	160 m	徒歩　2分

◆◆◆　販　売　価　格　◆◆◆

土地面積	販売価格
199.91㎡ （60.47坪）	9,600,000円

専属専任媒介：㈱ロータリーハウス不動産　　作成日　2026年9月26日